

生产建设项目水土保持设施 验收鉴定书

项目名称 谷阳新时代项目
项目编号 2020-340323-70-03-01040
建设地点 安徽省蚌埠市固镇县
验收单位 固镇华力置业有限公司

2023年7月7日

一、生产建设项目水土保持设施验收基本情况表

| | | | |
|-----------------------------|---------------------------------|------|-------|
| 项目名称 | 谷阳新时代项目 | 行业类别 | 房地产工程 |
| 主管部门 (或主要投资方) | 固镇华力置业有限公司 | 项目性质 | 新建 |
| 水土保持方案批复 机关、文号及时间 | 固镇县水利局 固水保〔2020〕76号，2020年12月 | | |
| 水土保持方案变更 批复 机关、文号及 时间 | / | | |
| 水土保持初步设计 批复 机关、文号及 时间 | / | | |
| 项目建设起止时间 | 2020年6月至2022年5月 | | |
| 水土保持方案编制 单位 | 安徽鑫成水利规划设计有限公司 | | |
| 水土保持初步设计 单位 | / | | |
| 水土保持监测单位 | 安徽鑫成水利规划设计有限公司 | | |
| 水土保持施工单位 | 中安华力建设集团有限公司 | | |
| 水土保持监理单位 | 安徽恒正建设工程项目管理有限公司 | | |
| 水土保持设施验收 报告编制单位 | 安徽鑫成水利规划设计有限公司 | | |

二、验收意见

根据《水利部办公厅关于印发生产建设项目水土保持设施自主验收规程（试行）的通知》（办水保〔2018〕133号），固镇华力置业有限公司于2023年7月7日在蚌埠市固镇县主持召开了谷阳新时代项目水土保持设施验收会议。参加会议的有水土保持设施验收报告编制、监理、水土保持方案编制、施工单位代表共6人。会议成立了验收组(名单附后)。

验收前，部分代表查勘了工程现场。验收组成员观看了工程现场影像，查阅了技术资料，听取了水土保持监测单位、水土保持设施验收报告编制单位关于水土保持监测情况、水土保持方案实施情况的汇报，以及监理单位、施工单位的补充说明，经质询、讨论，形成了栖湖朗廷小区水土保持设施验收意见。

（一）项目概况

项目位于蚌埠市固镇县行知中学旁育红路两侧。项目主要建设9栋住宅（5栋18F、4栋26F）、1栋商业楼（2F）、1栋物业管理用房（3F），配套建设地下车库等设施。本项目建设规模为：总建筑面积122668m²，小区绿化率30.00%。项目由主体工程区（含两条代征代建市政道路）、场外临建工程区共2个部分组成。工程于2020年6月开工，2022年5月完工。

（二）水土保持方案批复情况

2020年12月7日，固镇县水利局以《谷阳新时代项目水土保持方案报告书审批准予许可决定书》（固水保〔2020〕76号）批复了项

目水土保持方案，确定本项目建设期水土流失防治责任范围为5.40hm²。

（三）水土保持初步设计或施工图设计情况

2020年4月，宿迁市建筑设计研究院有限公司完成《谷阳新时代项目设计方案》。

2020年5月，宿迁市建筑设计研究院有限公司完成了《谷阳新时代项目施工图设计》；

2021年5月，宿迁市建筑设计研究院有限公司完成了《谷阳新时代项目排水工程设计》。

（四）水土保持监测情况

2020年9月，固镇华力置业有限公司委托安徽鑫成水利规划设计有限公司承担本项目的水土保持监测工作。

（五）验收报告编制情况和主要结论

验收技术服务单位根据现场复核，实际实施了土地整治1.60hm²、雨水管道1833m，雨水井87座，植草砖0.43hm²、植物措施总面积1.42hm²。已建成的水土保持设施外观质量总体合格，水土保持设施运行正常，较好地发挥了水土保持功能，水土流失各项防治指标均达到批复水土保持方案的目标值。

本项目建设相关手续资料齐备，免征水土保持补偿费，水土保持法定程序基本完整，水土保持设施的后续管理、维护责任已落实，具备水土保持设施竣工验收条件。

（六）验收结论

该项目实施过程中落实了水土保持方案及批复文件要求，完成了水土流失预防和治理任务，水土流失防治指标达到了水土保持方案确定的目标值，符合水土保持设施验收的条件，同意该项目水土保持设施通过验收。

（七）后续管护要求

进一步加强水土保持设施管护，确保其正常运行和长期发挥效益。

三、验收组成员签字表

| 分工 | 姓名 | 单位 | 职务/ 职称 | 签字 | 备注 |
|--------|-----|------------------|-----------|-----|--------------------|
| 组长 | 方军 | 固镇华力置业有限公司 | 项目负责人 | 方军 | 建设单位 |
| 成 员 | 叶进文 | 安徽鑫成水利规划设计有限公司 | 工程师 | 叶进文 | 验收报告 编制单位 |
| | 葛晓鸣 | 安徽鑫成水利规划设计有限公司 | 工程师 | | 监测单位 |
| | 宋宇驰 | 安徽鑫成水利规划设计有限公司 | 工程师 | 宋宇驰 | 水土保持 方案编制 单位 |
| | 顾超 | 中安华力建设集团有限公司 | 项目经理 | 顾超 | 施工单位 |
| | 王芝全 | 安徽恒正建设工程项目管理有限公司 | 总 监 | 王芝全 | 监理单位 |